



Parkreglement

Bungalowpark 't Giethmenseveld

**Januari
2024**

PARKINFORMATIE EN -REGELS.

Algemene aanbevelingen, bepalingen en gedragsregels voor het gebruik van het park, de voorzieningen, de percelen en de bungalows. Door ondertekening van de koop- of huurovereenkomst verklaart iedere eigenaar of huurder dat hij kennis genomen heeft van deze regels en zich er aan zal houden.

Om het verblijf op het park voor eigenaren en gasten zo prettig mogelijk te maken wordt iedereen verzocht zo veel mogelijk rekening te houden met zijn omgeving en daarbij de parkregels in acht te nemen

Hoofdstuk 1 – Algemeen.

Het park.

Het park wordt gekenmerkt door het motto "Natuur, Rust en Privacy". Eigenaren en gasten dienen dit motto te respecteren en zich hiernaar te gedragen.

Hoofdstuk 2 – Toegang en verblijf.

Toegang tot het park.

Het park is privé-terrein, de wegen zijn niet openbaar.

Personen die zich zonder geldige reden op het park bevinden kunnen door het Beheer¹ worden verzocht het park te verlaten. Indien aan dit verzoek niet wordt voldaan kan door het Beheer om assistentie worden gevraagd (Bestuurslid Parkzaken en Beheer, politie).

Aanmelden t.b.v Nachtregister.

Huurders of andere gebruikers van een bungalow dienen zich binnen 24 uur na aankomst op het park te melden bij de Receptie. Door middel van een aanmeldformulier worden aankomst- en vertrekdatum, naam en het aantal gasten opgegeven. Het Beheer houdt op basis van deze gegevens een nachtregister bij, dat bij calamiteiten geraadpleegd kan worden.

Als via de Receptie geen andere formaliteiten (o.a. afrekenen) afgehandeld moeten worden kan dit formulier in de grijze brievenbus bij de Receptie gedeponereerd worden.

Toegang tot percelen en bungalows.

De bungalows en het bijbehorende terrein mogen zonder toestemming van de eigenaar niet worden betreden.

Bij dreigend gevaar voor schade aan mensen, dieren of goederen zijn de Bestuurslid Parkzaken en Beheer en het Beheer bevoegd om –indien mogelijk in overleg met de eigenaar- zich toegang tot een perceel of bungalow te verschaffen, indien nodig met gebruikmaking van geweld.

Hoofdstuk 3 – Algemene voorzieningen.

Receptie.

De openingstijden van de Receptie zijn bij de ingang van de Receptie vermeld. Buiten de openingstijden is het Beheer telefonisch bereikbaar voor noodgevallen, het telefoonnummer staat vermeld bij de openingstijden.

Sport- en spelaccommodaties algemeen.

De openingstijden van het zwembad en de tennisbaan zijn vermeld bij de Receptie.

De overige accommodaties zijn het gehele jaar beschikbaar van 08:00 uur tot 22:00 uur.

De sport- en spelaccommodaties dienen gebruikt te worden voor het doel waarvoor zij bestemd zijn; de aanwijzingen van het Beheer en de aangegeven gebruiksvoorschriften moeten in acht genomen worden. De gebruiker wordt aansprakelijk gesteld voor beschadiging bij misbruik.

Zwembad.

Het zwembad is uitsluitend toegankelijk voor eigenaren, huurders en gebruikers van bungalows. Het diepe bassin is alleen toegankelijk voor personen die de zwemkunst machtig zijn. Kinderen die de zwemkunst niet beheersen mogen het bad alleen gebruiken onder begeleiding van een volwassene.

Post.

Binnenkomende post en telefonische berichten worden, alfabetisch gesorteerd, neergelegd in de postkast bij de Receptie. Regelmatige inzage in de postkast wordt aanbevolen, men wordt verzocht andere dan de eigen post op z'n plaats telaten liggen.

Fietsen.

Via de Receptie zijn fietsen te huur, reserveren is niet mogelijk.

Hoofdstuk 4 – In en rond de bungalow.

Kampeermiddelen ed.

Het plaatsen en/of parkeren van tenten, caravans, campers, woonwagens, boten, paardentrailers, aanhangers met huif ed. is niet toegestaan.

Huisdieren.

Huisdieren zijn toegestaan, behoudens het hierna bepaalde:

- Een eigenaar of huurder dient zodanige maatregelen te nemen dat anderen geen overlast van zijn huisdier(en) ondervinden en dat de natuur op het park niet ernstig verstoord wordt of van de aanwezigheid van huisdieren schade ondervindt.
- Honden dienen op het park aangelijnd gehouden te worden met uitzondering van het gebied dat op de plattegrond wordt aangeduid als wandelgebied: het gebied waar de bebouwing ophoudt.
- Uitwerpselen dienen onmiddellijk te worden opgeruimd.
- In het zwembad, de speeltuin en de overige openbare accommodaties op het park zijn huisdieren om hygiënische redenen niet toegestaan.
- Honden en katten moeten voorzien zijn van een identificatie (minimaal vermelding van de eigenaar).

Afval.

Huishoudelijk afval dient te worden verzameld in de vuilnisbakken bij de bungalow en regelmatig afgevoerd naar de daarvoor bestemde containers. Voor papier en glas zijn aparte containers beschikbaar. Los huisvuil is niet toegestaan, het gebruik van vuilniszakken buiten de bungalow wordt ontraden vanwege het openscheuren door dieren.

Grof vuil mag niet in de containers worden gedeponerd, maar moet naar de daarvoor bestemde plaatsen worden afgevoerd; inlichtingen over plaatsen en openingstijden verkrijgbaar bij de Receptie.

Snoeiafval, kerstbomen ed. kunnen worden afgevoerd naar de daarvoor aangewezen plaatsen op het park; inlichtingen en eventueel benodigde sleutel verkrijgbaar bij de Receptie.

Riolering.

Het is niet toegestaan stoffen op de riolering te lozen die het goed functioneren ervan in gevaar kunnen brengen of waarvoor om milieutechnische of andere redenen een verbod tot lozing geldt.

Vaste stoffen zoals etensresten, maandverband en luiers mogen niet door het toilet gespoeld worden.

Geluidsoverlast.

Tussen 19.00 uur en 09.00 uur en op zon- en feestdagen mogen op het park geen (bouw)werkzaamheden worden uitgevoerd waarvan anderen hinder (kunnen) ondervinden.

Kleine werkzaamheden blijven op zaterdagen mogelijk.

Ook buiten de hiervoor genoemde uren mag (versterkt) geluid geen overlast bezorgen.

Houd er rekening mee dat geluiden in het bos verder doorklinken dan u

denkt.

Hoofdstuk 5 – Voorzorgsmaatregelen en veiligheid.

Bereikbaarheid.

In dringende gevallen bent u bereikbaar op *Bungalowpark 't Giethmenseveld*, tel. 0529-451835.

Geef naast dit telefoonnummer ook het bungalownummer aan het thuisfrontdoor.

Aanbevolen wordt uw bungalownummer ook door te geven aan uw bezoek, op het park kunnen de nummeraanduidingen gevolgd worden.

Veiligheid.

Eigenaren, huurders en gebruikers dienen alle mogelijke voorzorgsmaatregelen te nemen om schade aan personen, dieren, goederen en of beplanting te voorkomen.

Brandveiligheid.

Open vuur is verboden. Van open haard en barbecue dient op verantwoorde wijze gebruik gemaakt te worden. Aanbevolen worden een emmer met zand of water binnen handbereik te houden.

Als de weersomstandigheden daartoe aanleiding geven wordt een stookverbod voor open haard en barbecue afgekondigd. Dit verbod wordt met een rode vlag en op een bord aan de toegangsweg van het park en bij de Receptie vermeld. Een elektrische barbecue blijft toegestaan.

Het afsteken van vuurwerk op het park is het gehele jaar verboden vanwege bosbrandgevaar en geluidsoverlast voor de dieren. Ook dit verbod staat op een bord aan de toegangsweg van het park en bij de Receptie vermeld. In het kader van de brandveiligheid zijn eigenaren verplicht hun schoorsteen éénmaal per jaar te laten vegen en controleren. De bordjes met een rode B, die zich op verschillende plaatsen in het park bevinden, verwijzen naar de aansluitingen ten behoeve van de brandweer.

Medische diensten.

Zie voor medische diensten het informatiebord bij de Receptie. De dichtstbijzijnde ziekenhuizen bevinden zich in Hardenberg en Zwolle.

Brand, ongevallen etc.

Bel het alarmnummer 112 en/of meld bij de Receptie; Receptiemedewerkers kunnen eerste hulp verlenen.

Hoofdstuk 6 – Verkeer.

Paden en wegen.

Alle verkeer, inclusief voetgangers, dient gebruik te maken van de paden en wegen. Voor voertuigen is één ingang/uitgang beschikbaar: de verharde weg recht tegenover de receptie, tussen de bungalows 101 en 200 uitkomend op de Hogevelsweg.

Parkeren.

Auto's dienen op het terrein van uw bungalow of op de gemeenschappelijke parkeerplaatsen bij de Receptie te worden geparkeerd. Per bungalow geldt een maximum van twee parkeerplaatsen. Parkeren op wegen en paden is niet toegestaan om ongehinderde doorgang van hulpdiensten te garanderen.

Voertuigen.

Het park is toegankelijk voor fietsen, bromfietsen, motoren en auto's. Ruiters zijn niet toegestaan; voor andere vervoermiddelen zoals bussen, vrachtwagens, tractoren, paard en wagen ed. is toestemming van het Beheer vereist.

Afmetingen en gewicht van de voertuigen zijn aan een maximum gebonden, dat is aangegeven op de borden bij de ingang van het park. Het door voertuigen geproduceerde geluid dient zo veel mogelijk beperkt te worden. Geluidssignalen (claxonneren, bellen) zijn niet toegestaan, tenzij de veiligheid dit vereist.

Hoofdstuk 7 – Naleving en sancties.

Naleven voorschriften.

Het Beheer is bevoegd gebruikers van het park te wijzen op de naleving van de geldende reglementen.

Ongeregeldheden.

Het Beheer is bevoegd in te grijpen of assistentie in te roepen (Bestuurslid Parkzaken en Beheer, politie, arts etc.) in geval van openlijk geweld, molest, brandstichting, inbraak, huisvredebreuk etc.

Verwijdering van het park.

Het Beheer is bevoegd om, zo mogelijk in overleg met de Bestuurslid Parkzaken en Beheer, gebruikers die zich niet houden aan de reglementen en geen gehoor geven aan een eerste en tweede waarschuwing op te dragen het park te verlaten. Indien hieraan geen gehoor wordt gegeven kan door het Beheer om assistentie worden gevraagd (Bestuurslid Parkzaken en Beheer, politie).

Hoofdstuk 8 – Aansprakelijkheid.

Aansprakelijkheid.

Betreden en gebruik van het park en al zijn faciliteiten zijn geheel voor eigen risico.